



COMUNE DI LAURITO

Provincia di Salerno

UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI

Piazza Marconi n°.2- 84050 Laurito (SA)

Codice fiscale: 84001510654

Partita IVA: 00776010654

Numero di c. c. p. per versamento oneri di costruzione e urbanizzazione n° **10987840.**

Numero di c.c.p. per tutti gli altri versamenti n° **18970848.**

Centralino Tel. +39 0974 954114

Diretto U.T.C.Tel. +390974 954357

Fax + 39 0974 954287

E Mail-Comune. Comunelaurito@tiscali.it

E-Mail- U.T. C. lauritoutc@tiscali.it

Sito Web: www.comune.laurito.sa.it

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss. mm. ed ii; L.R. n° 03/2007 e ss. mm. ed ii.

Criterio: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Lavori per l'affidamento di “messa in sicurezza, ed adeguamento funzionale, edificio scolastico in via nazionale

VERBALE DI GARA 6° seduta Pubblica

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **05 del mese di Agosto** alle ore **16:30**, in Laurito, presso l'Ufficio Tecnico della sede Comunale in Piazza Marconi, 2 a seguito di Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° **25 del 24/06/2014** si è costituita la commissione esaminatrice della gara in oggetto composta da:

1. Geom. Speranza Antonio Responsabile del Procedimento -Presidente;
2. Arch. Raffaele Laino Resp. Servizio Tecnico San Giovanni a Piro -Componente;
3. Ing. Roberto Cavalieri Resp. Servizio Tecnico Celle di Bulgheria – Componente-verb.;

per l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

PREMESSO

➔ che è stata indetta gara d'appalto con procedura aperta per l'esecuzione di lavori in oggetto, per un importo a base d'asta di **€ 2.415.205,72** oltre a **€ 91.458,35** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

➔ che ha avuto luogo la pubblicazione del relativo estratto di avviso pubblico presso l'Albo Pretorio del Comune di Laurito a partire dal **13/05/2014** al **18/06/2014**;

➤ che il bando è stato pubblicato all'albo pretorio comunale, nonché sul profilo del committente <http://albolaurito.asmenet.it/>, sul sito "Servizio dei Contratti Pubblici" e sul SITAR regione Campania, sul BURC Regione Campania e sulla Gazzetta Ufficiale;

➤ che il seguente verbale viene redatto simultaneamente alle operazioni di Gara mediante procedura informatizzata;

➤ che nel Bando di Gara si fissava il termine del **18/11/2014**, ore **12:00** per la presentazione delle offerte;

➤ che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

➤ Che in data 25/06/2014 la commissione riunita in prima seduta pubblica ha dato atto che entro i termini fissati dal bando, complessivamente sono pervenute n°5 offerte da parte delle seguenti ditte:

	Impresa	Città	Prot.	Data arrivo
1	COMI S.R.L	VIA San. Leonardo, n°52- Salerno (SA)	894	18/06/2014
2	ATI IMPRESIM S.R.L.(CAPOGRUPPO) ELETTROSERVICE GROUP SRL (MANDANTE) G.F.A. SRL (MANDANTE)	VIA NAZIONALE, 252- 84034-PADULA (SA)	897	18/06/2014
3	AMBITER S.R.L.	LOC. ISCA ROTONDA - 84025 EBOLI (SA)	899	18/06/2014
4	A.T.I. COSTRUZIONI LOMBARDI S.R.L. (capogruppo)- LOMBARDI SRL (mandante)	VIA PIAZZA V. EMANUELE 50- 84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)	900	18/06/2014
5	GCT-GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L	VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 32 84065 PIAGGINE (SA)	901	18/06/2014

Nella seconda seduta di tipo riservato tenuta in data 04/07/2014 la commissione ha iniziato l'esame delle offerte tecniche redatte dalle imprese ammesse.

Nella terza seduta di tipo riservato tenuta in data 11/07/2014 la commissione ha continuato l'esame delle offerte tecniche redatte dalle imprese ammesse;

Nella quarta seduta di tipo riservato tenuta in data 23/07/2014 la commissione ha continuato l'esame delle offerte tecniche redatte dalle imprese ammesse

Nella quinta seduta (riservata) del 01/08/2014 la commissione ha completato l'esame delle offerte tecniche redatte dalle imprese ammesse ed ha proceduto alla valutazione delle stesse secondo quanto previsto dal bando di gara

Sulla base dei coefficienti numerici assegnati da ciascun commissario si è calcolato il coefficiente medio, sulla base del quale, secondo il metodo previsto nel bando di gara, si sono determinati il punteggi assegnati a ciascuna impresa per ciascuno degli elementi di valutazione, la cui sommatoria si traduce nel punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica.

In data odierna la commissione di gara si è riunita in seduta pubblica, previo avviso del 01/08/2014, trasmesso via pec a tutte le imprese partecipanti, per la conclusione delle procedure di valutazione delle offerte presentate.

Sono presenti i signori :

1. Sig. Adinolfi Felice - Direttore Tecnico dell'impresa COMI srl;
2. Sig. Rispoli Francesco - Delegato (delega allegata) dell'imp. Costruzioni Lombardi srl;

sono inoltre presenti alla seduta pubblica in qualità di uditori :

1. Ing. Trotta Antonio - Sassano - consulente della Impresim ;
2. Dott. Grattacaso Vincenzo - della Ditta Ambiter srl;
3. Sig. Gregorio Tony - della Ditta CGT srl;

Preliminarmente il Presidente, alla presenza degli intervenuti, procede alla lettura dei risultati della valutazione delle offerte tecniche che sono riassunti nell'allegata scheda riepilogativa :

SCHEDA RIEPILOGATIVA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

Somma Punteggi Offerta Tecnica

Rif	CONCORRENTE	Punti	Punteggio Riparametrato
1	COMI SRL	2,686	3,181
2	ATI IMPRESIM SRL+2	49,647	58,792
3	AMBITER SRL	59,112	70,000
4	ATI LOMBARDI +1	22,037	26,096
5	CGT SRL	36,064	42,707
	Pmax	59,112	Pmax ripar. 70

A questo punto la commissione, alla presenza degli intervenuti, verifica la integrità dei plichi relativi alle offerte economiche e tempi, prodotte dai concorrenti e procede all'apertura degli stessi dando lettura dei tempi: 1) *Offerta periodo manutenzione - gestione post esecuzione*; 2) *Offerta tempi di esecuzione* e delle percentuali di ribasso economico offerto che di seguito si riportano :

	COMI S.R.L	ATI IMPRESIM S.R.L.(CAPOGR UPPO) ELETTRONER VICE GROUP SRL (MANDANTE) G.F.A. SRL (MANDANTE)	AMBITER S.R.L.	A.T.I. COSTRUZIONI LOMBARDI S.R.L. (capogruppo) - LOMBARDI SRL (mandante)	G.C.T. GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO srl
<i>Offerta periodo manutenzione – gestione post esecuzione</i>	5 Anni	10 Anni	10 Anni	3 Anni	7 Anni
<i>Offerta tempi di esecuzione</i>	40 Giorni	40 Giorni	40 Giorni	40 Giorni	40 Giorni
<i>Offerta economica</i>	15,100 %	14,714 %	5,000%	6,386 %	4,000 %

La commissione inoltre, per ciascun concorrente, procede a verificare la presenza all'interno della Busta in apertura, di tutta la documentazione richiesta dal bando (analisi prezzi, computo metrico estimativo ed elenco prezzi + cronoprogramma lavori dettagliato) i componenti della commissione procedono inoltre a vistare la documentazione rinvenuta su ogni pagina.

Pertanto si procede al calcolo del punteggio da assegnare sulla base delle indicazioni riportate nel disciplinare di gara mediante ausilio di foglio elettronico i cui risultati vengono riassunti nella scheda che viene allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (ALLEGATI A-B-C).

A tal punto si procede alla somma dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed alle offerte economiche ottenendo il punteggio totale delle offerte presentate . (ALLEGATO D).

➔ Alla luce di quanto sopra si procede alla compilazione della graduatoria provvisoria delle offerte presentate che ivi di seguito si riporta :

Impresa	Città	Prot.	Data arrivo	PUNTEGGIO TOTALE
AMBITER S.R.L.	LOC. ISCA ROTONDA - 84025 EBOLI (SA)	899	18/06/2014	93,311
ATI IMPRESIM S.R.L.(CAPOGRUPPO) ELETTRSERVICE GROUP SRL (MANDANTE) G.F.A. SRL (MANDANTE)	VIA NAZIONALE, 252- 84034-PADULA (SA)	897	18/06/2014	88,536
GCT-GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO S.R.L	VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 32 84065 PIAGGINE (SA)	901	18/06/2014	60,856
A.T.I. COSTRUZIONI LOMBARDI S.R.L. (capogruppo)- LOMBARDI SRL (mandante)	VIA PIAZZA V. EMANUELE 50- 84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)	900	18/06/2014	39,825
COMI S.R.L	VIA San. Leonardo, n°52- Salerno (SA)	894	18/06/2014	25,681

➤ Secondo quanto previsto dal bando di gara la commissione procede alla verifica dell'eventuale anomalia delle offerte presentate secondo quanto previsto dall'articolo 86 del D.Lgs 163/2006 e s.m. i., non riscontrando alcun elemento di anomalia si dichiara aggiudicatario, in via provvisoria , dell'appalto di cui trattasi la Ditta AMBITER S.R.L. con sede in LOC. ISCA ROTONDA - 84025 EBOLI (SA) alle condizioni di cui alla offerta presentata dalla stessa;

➤ A conclusione dei lavori della commissione si trasmettono i verbali al RUP che procederà alle verifiche di legge prima dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Il presente verbale di gara, redatto ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 163/2006, viene chiuso alle ore 17.30 e viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

Il presente verbale di gara, redatto ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 163/2006 e composto di n. 6 pagine compresa la presente, viene chiuso alle ore 19:35 e viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dalla Commissione.

Laurito, addì 05/08/2014

IL PRESIDENTE
Geom. Antonio Speranza

.....

COMPONENTE
Arch. Laino Raffaele

.....

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE
ing. Roberto Cavalieri

.....

I presenti alla Presente Seduta

.....